



## LAFORET Immobilier Istres

29B allée Jean Jaurès

13800 Istres

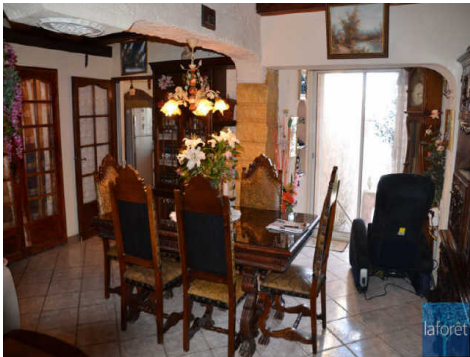
Tél. : 04.42.55.10.14

Fax : 04.42.56.00.75

Site web : <http://www.immobilier-istres.com>

E-mail : [pbelec@laforet.com](mailto:pbelec@laforet.com)

### Maison individuelle 120 M<sup>2</sup> : 265 000 €\* - Ref. 50803524



#### Descriptif du bien :

ISTRES Réf: 5184

Belle VUE sur l'ETANG pour cette maison d'environ 120m<sup>2</sup> composée de 2 chambres + terrasse, d'une cuisine ouvrant sur terrasse, d'un bureau, d'un salon et d'un STUDIO INDEPENDANT idéal pour la location saisonnière. CONSTRUCTION et ISOLATION DE BONNE QUALITE.

prix: 265 000E

**Surface séjour : 0 M<sup>2</sup>**

**Garage : 0**

**Pieces : 4**

**DPE : 200 kWh/m<sup>2</sup>/an (D)**

**Nombre de chambres : 3**

**GES : 30 kg/m<sup>2</sup>/an (D)**

**Salle de bains : 2**

**Terrain : 120 M<sup>2</sup>**

**Piscine : Non**



**LAFORET Immobilier Istres**

29B allée Jean Jaurès  
13800 Istres

Tél. : 04.42.55.10.14

Fax : 04.42.56.00.75

Site web : <http://www.immobilier-istres.com>

E-mail : [pbelec@laforet.com](mailto:pbelec@laforet.com)

**Année de construction : 1993**

